

Comune di Venaria Reale (Torino)

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO EDILIZIO E DEI RELATIVI ALLEGATI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 COMMA 3 DELLA L.R. N. 19/1999 E DELLA D.C.R. 28/11/2017, N. 247-45856.**

**IL SUB COMMISSARIO PREFETTIZIO  
CON I POTERI SPETTANTI AL CONSIGLIO COMUNALE**

(omissis)

**DELIBERA**

- A) Di approvare il nuovo Regolamento Edilizio Comunale, allegato che costituisce parte integrante del presente atto;
- B) Di dare atto che il Regolamento è composto da:
- Parte prima - Principi generali e disciplina generale dell'attività edilizia
    - Capo I - Le definizioni uniformi dei parametri urbanistici ed edilizi
    - Capo II - Disposizioni regolamentari generali in materia edilizia
  - Parte seconda - Disposizioni regolamentari comunali in materia edilizia
- C) Di dare atto che gli allegati del Regolamento Edilizio sono i seguenti:
- Allegato "A" – Piano del colore dell'Area Centrale (approvato con D.C.C. n. 100 del 23/7/2007) (non allegato al presente provvedimento);
  - Allegato "B" – Indirizzi per il riordino e la riqualificazione del fronte edilizio sul torrente Ceronda (allegato al presente provvedimento);
  - Allegato "C" – Allegato Energetico al Regolamento Edilizio (allegato al presente provvedimento);
- D) Di dichiarare che il presente Regolamento Edilizio è conforme al Regolamento Edilizio Tipo Regionale approvato con D.C.R. n. 247-45856 del 28 novembre 2017;
- E) Di dare atto che la Parte prima – Capo I del Regolamento, secondo quanto previsto dalle leggi regionali, entrerà in vigore all'approvazione di Variante generale o di Revisione del P.R.G.C. e che nel frattempo resteranno in vigore gli articoli del Regolamento Edilizio previgente (approvato con D.C.C. n. 76 del 26/4/2006 e s.m.e.i.) ad eccezione degli artt. 5 e 6;
- F) Di dare atto che la presente deliberazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge, assumerà efficacia con la pubblicazione per estratto sul Bollettino Ufficiale della Regione, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della L.R. 19/1999.
- G) Di dare atto che la presente proposta di deliberazione non comporta impegno di spesa;
- H) Di dare atto che sulla presente proposta di deliberazione hanno espresso parere favorevole circa la regolarità tecnica e contabile i Dirigenti responsabili dei servizi competenti.

(omissis)